

大分県に特化した高齢者の住まい選びの専門家。おおいた県高齢者住まい選びサポートセンターがお送りするニュースレターです。最新ニュースや老人ホーム情報をお届けします。

## 注目ニュース

### 有料老人ホームに「事前登録制」導入

出典 シルバー新報  
2025年10月10日号

厚労省は10月3日、有料老人ホームの質の確保などについて議論している「有料老人ホームにおける望ましいサービス提供のあり方に関する検討会」に対し、新たに一定の基準を設けた上で、基準に満たないホームの開設を都道府県が認めないようにすることができる「事前登録制」の導入など、規制を強化する取りまとめ素案を提示した。事前登録制の対象となるのは、中重度や医療ケアを必要とする要介護者などを入居対象とするホームで、人員・施設・運営に関する新たな基準を設ける。具体的には、介護・医療のニーズや夜間の火災・災害といった緊急時の対応、虐待や介護事故防止措置対応できる基準を想定している。併せて、職員研修、看取り指針の整備、不当な契約解除を禁止する契約関係の基準を、自治体ごとの解釈にばらつきが生じないように国が規定するが、一定の事項は参酌基準として地域の実情を勘案できるようにする考えも示した。また、ホームと同一・関連事業者によるサービス提供がいわゆる「囲い込み」への誘導にならないよう、費用の詳細などを明示した重要事項説明書での説明・交付の義務付けを盛り込んでいる。

### 身寄りのない高齢者対応 地域ケア会議を活用

出典 シルバー新報  
2025年10月17日号

厚労省は10月9日、身寄りのない高齢者の生活課題に地域全体で対応するため、市町村の地域ケア会議を活用して解決に取り組む方向性を社会保障審議会介護保険部会へ示した。地域包括支援センターの役割が重要になるため、業務時間の3割を占める介護予防支援・介護予防ケアマネジメントの業務プロセスの効率化なども検討する。身寄りのない高齢者への対応は、つなぎ先が明確化されていないためにケアマネが法定外業務として対応している。この状況の解決のため、地域全体で対応を協議する場として地域ケア会議を活用する考え。ケアマネや包括が中心となって必要な資源を整理し、地域の多様な主体、民間サービスなどにつなげていくイメージを示した。

## 今週のオススメBOOK

介護は大変と思っている方には必見！！

介護が大変なことは事実ですが、ちょっと考え方を変えれば笑えてくる。そんな内容が事例をもとに1テーマ3ページくらいにまとまっていて、読みやすい本です。介護はもう限界と思っている方が笑いに満ちた時間を過ごせるために、一度読んでいただきたい一冊です。

KADOKAWA出版 稲葉耕太＝著

☆無料貸し出ししています。ご興味のある方はサポートセンターまで。

### 介護の大ピンチ 解決します



## 立ち上がり動作をサポートする手すり

出典 シルバー新報  
2025年10月3日号

マツ六株式会社は、レンタル対象の手すり「たよレール アップグレード」を販売している。立ち上がり動作を考えた手すり、膝立ち位・端坐位から立位の補助まで使いやすい高さ(55cm～85cm)をカバー。手すりの上段は丸みを帯びた逆三角形で、手の平や肘で支えてプッシュしやすい構造になっている。



## 今月の施設紹介！

月額料金167,500円～

## 介護付き有料老人ホーム ゆうゆうの郷 白雲山荘(別府市)

別府市観海寺にある施設「ゆうゆうの郷 白雲山荘」。かつて昭和天皇が宿泊された、由緒ある「ホテル白雲山荘」の伝統と気品が受け継がれた施設です。24時間の介護付き施設で、安心・安全に過ごせるよう、看護師・介護士がしっかりとサポートしており、緊急時でも昼夜問わず医療との連携体制が整っています。

居室は夫婦部屋と個室があり、冬場は温泉熱を利用した床暖房を完備しているので快適にお過ごしいただけます。

お風呂は温泉で、食事は健康に気を遣った四季を感じられる献立となっており、入居者にも大好評。レクリエーションでは、フラワーアレンジメント、陶芸、絵手紙、クッキングなどの講座も開催されていますので、日々を楽しく生活していただけます。



空室情報など、施設についてもっとお知りになりたい方は、一度サポートセンターまでご連絡ください。

編集後記：1年が経つのが日に日に早く感じる今日この頃、今年最後の真愛だよりとなりました。四季を感じる事が少なくなり、二季なんて言葉が今年の流行語大賞にノミネートされましたね。みなさまも急な気温の変化にお気をつけてくださいませ。 賀来

年末年始の弊社の営業：年内は12月29日まで、年始は1月5日から営業いたします。

おおいた県高齢者住まい選びサポートセンター- 0120-33-1765 月曜日～金曜日 (9:00～18:00)

社名 : 株式会社真愛  
代表者 : 後藤 英治  
サポートセンター : 〒870-0855  
所在地 : 大分市豊饒2丁目11番11号  
電話番号 : 097-579-6801  
FAX番号 : 097-579-6803  
ホームページ : <https://www.shinai-sc-oita.com>

